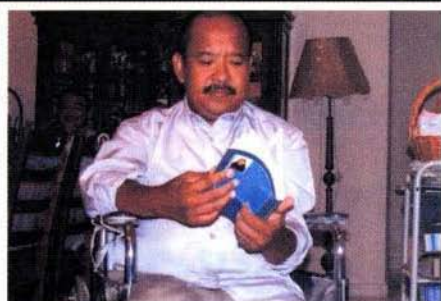


# KEPERLUAN PENGGUNA DAN REKA BENTUK BANGUNAN UNTUK WARGA TUA DI MALAYSIA



Asiah Abdul Rahim



UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA MALAYSIA

LIBRARY  
INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA

**KEPERLUAN PENGGUNA  
DAN REKA BENTUK BANGUNAN  
UNTUK WARGA TUA DI MALAYSIA**

Asiah Abdul Rahim



**UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA MALAYSIA**

Edisi Pertama / First Edition, 2006  
©Pusat Penyelidikan, UIAM / Research Centre, IIUM

Hak cipta terpelihara. Tiada bahagian daripada terbitan ini boleh diterbitkan semula, disimpan untuk pengeluaran atau ditukarkan ke dalam sebarang bentuk atau dengan sebarang alat juga pun, sama ada dengan cara elektronik, gambar serta rakaman dan sebagainya tanpa kebenaran bertulis daripada Pusat Penyelidikan, UIAM terlebih dahulu.

*All rights reserved. No part of this publication may be reproduced or transmitted in any form or by any means, electronic or mechanical including photocopy, recording or any information storage and retrieval system, without permission in writing from Research Centre, IIUM*

Diterbitkan oleh / Published by:

INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY LIBRARY	
Copy no : 1092072 (m)	Pusat Penyelidikan Universiti Islam Antarabangsa Malaysia
Date : 29/1/2007 (hr)	Dicetak oleh / Printed by: Ampang Press Sdn. Bhd.

6 Jalan 6/91, Taman Shamelin Perkasa  
Batu 3½, Jalan Cheras  
56100 Kuala Lumpur, Malaysia  
Tel: 603-92849448 Faks: 603-92849105  
e-mel: ampress@streamyx.com

Perpustakaan Negara Malaysia

Data-Pengkatalogan-dalam-Penerbitan/  
Cataloguing-in-Publication Data

Asiah Abdul Rahim

Keperluan pengguna dan reka bentuk bangunan untuk warga tua di  
Malaysia / Asiah Abdul Rahim  
Mengandungi indeks  
Bibliografi  
ISBN 983-2957-78-8  
1. Aging--Malaysia. 2. Housing--Malaysia. 3. Building--Malaysia.  
HQ1064.M3

ISBN 983-2957-78-8

# Kandungan

---

<i>Abstrak</i>	<i>ix</i>
<i>Penghargaan</i>	<i>xiii</i>
<i>Senarai Jadual</i>	<i>xv</i>
<i>Senarai Rajah</i>	<i>xix</i>
<b>BAB 1: Pengenalan dan Objektif</b>	<b>1</b>
Isu Penuaan Penduduk Malaysia, Asia dan Dunia	2
Pelan Tindakan Dasar Warga Tua Negara – Panduan Kerangka Pembangunan Warga Tua di Malaysia	7
Tujuan Kajian	9
Matlamat dan Objektif Penyelidikan	9
Skop Penyelidikan	10
Kesimpulan	10
<b>BAB 2: Sorotan Kajian</b>	<b>11</b>
Tahap Kesihatan, Tabiat dan Sosial Warga Tua	11
Program Pembangunan Warga Tua Berdasarkan Pelan Tindakan Dasar Warga Tua Negara	17
Senario Kebajikan Warga Tua di Malaysia	24
Warga Tua dan Peruntukan Perundangan di Malaysia	26
Pengalaman Pembangunan Warga Tua di Negara Maju	29
Kesimpulan	35

<b>BAB 3: Metodologi Kajian</b>	37
Sasaran Kajian	37
Kajian Kes di Malaysia	38
Kajian Kes di Singapura dan Australia	38
Kaedah Pengumpulan Data	39
Ukuran Tahap Kemudahan	41
Perbandingan Tahap Kemudahan Antara Malaysia dan Australia	42
<b>BAB 4: Profil Rumah Penjagaan Warga Tua bagi Kajian Kes di Malaysia</b>	43
Profil Rumah Kebajikan di Malaysia	43
Profil Penghuni Rumah Kebajikan Warga Tua di Malaysia	55
Rumusan	59
<b>BAB 5: Penilaian Tahap Kemudahan Terhadap Kajian Kes di Malaysia dan Singapura</b>	61
Kajian Kes 1: Rumah Seri Kenangan Bedong, Kedah	61
Kajian Kes 2: Rumah Seri Kenangan Arau, Perlis	68
Kajian Kes 3: Rumah Seri Kenangan Johor Bahru, Johor	75
Kajian Kes 4: Rumah Ehsan, Kuala Kubu Bharu, Selangor	83
Kajian Kes 5: <i>Sri Seronok Retirement     Village</i>	91
Kajian Kes di Singapura: <i>Apex Day Care     Centre</i>	97

<b>BAB 6: Penilaian Tahap Kemudahan Terhadap Kajian Kes di Australia dan Perbandingan Hasil Analisis</b>	<b>105</b>
Pengenalan	105
Organisasi/Agensi yang Dilawati	105
Kajian Kes 1: <i>The Abbeyfield House</i>	107
Kajian Kes 2: <i>Mirinjani Retirement Village</i>	113
Kajian Kes 3: <i>Ralph Cartright Centre</i>	119
Penemuan Kajian di Australia	120
Perbandingan Tahap Kemudahan	131
<b>BAB 7: Rumusan dan Cadangan</b>	<b>133</b>
Rumusan	133
Cadangan	134
Model Pembangunan Pusat Penjagaan Warga Tua di Malaysia	150
Kesimpulan	157
Kajian Lanjutan	158
<i>Rujukan</i>	<i>159</i>
<i>Indeks</i>	<i>163</i>